

# LES VERGERS DU DÉSERT - LE PIZOU - LOCATION DE VACANCES EN PÉRIGORD

## LES VERGERS DU DÉSERT

Maison de Vacances en Dordogne pour 10 personnes, Piscine, Tennis, Billard, étang, forêt, nature, randonnées sur la propriété, proche de Saint-Emilion, routes des vins, châteaux, vignes, Forêt de la Double.

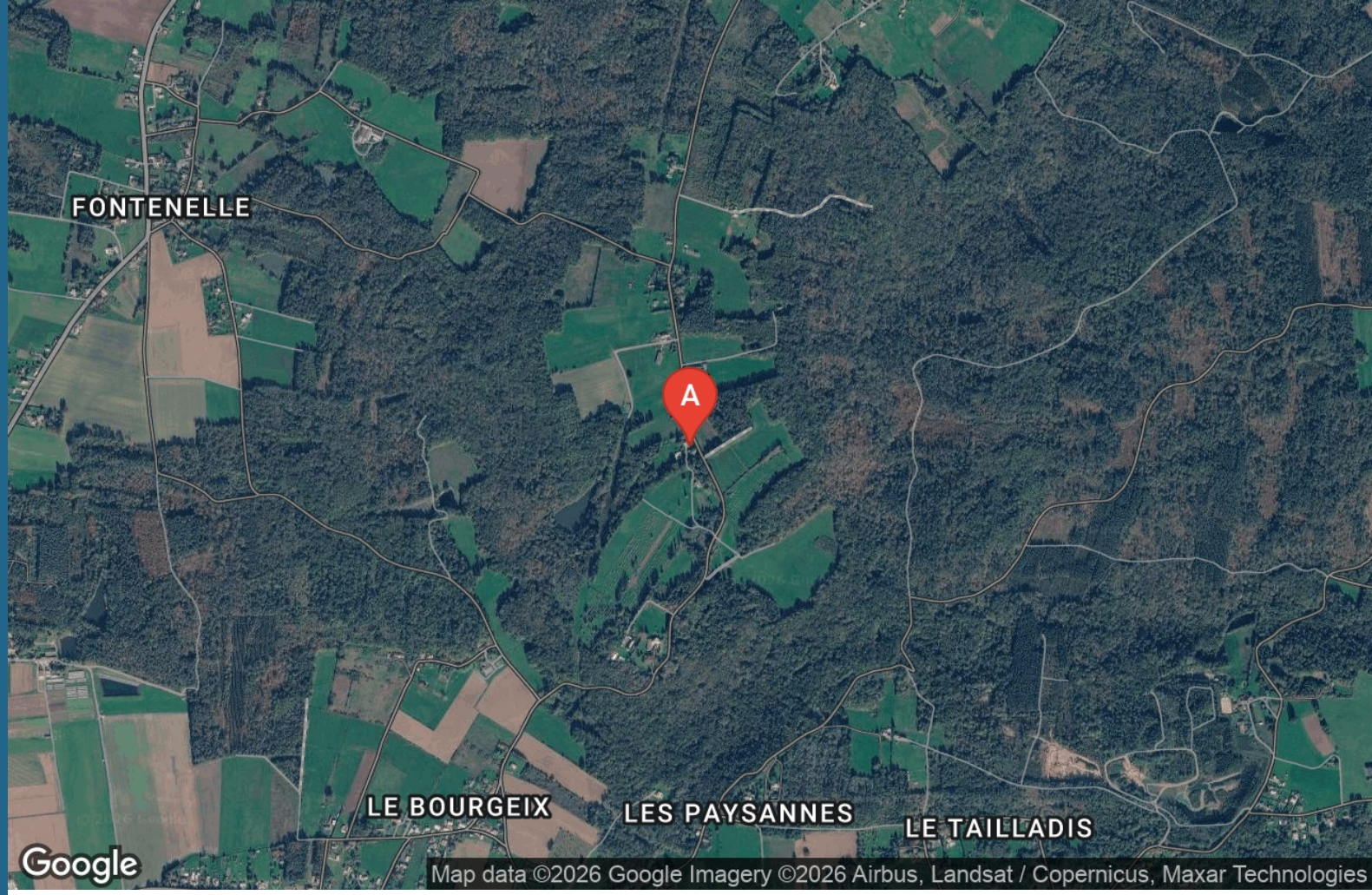
https://lesvergersdudesert.fr




David de Bruyn

+33 6 85 23 10 99

A **Les Vergers du Désert** : Route du Desert
24700 LE PIZOU













# Les Vergers du Désert

| Maison | 10 personnes | 8 chambres | 400 m2 |
|---|---|---|---|

Au coeur des régions viticoles , cette maison de vacances située dans une propriété privée de près de 60 hectares  " Les Vergers du Désert", est idéale pour vous retrouver en famille ou entre amis.

Dans un cadre enchanteur, vous serez séduit par son calme et ses prestations.

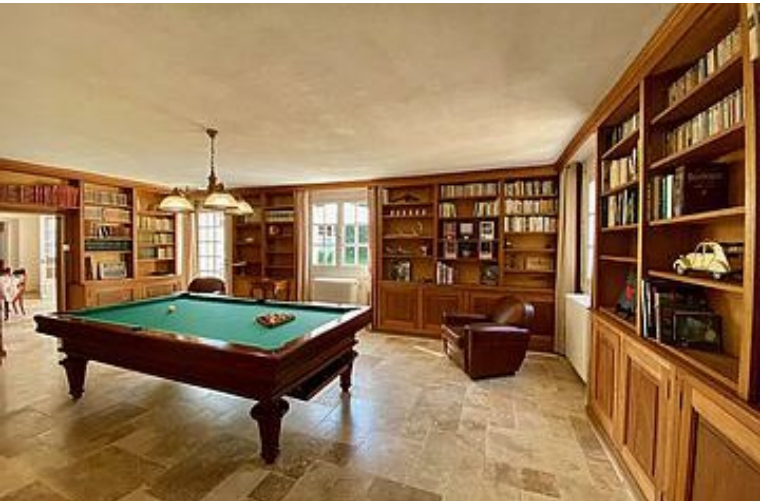
La maison principale de 400 m2 est dotée de 2 cuisines équipées, de 8 chambres et 5 salles de bain mais aussi  d'une salle de billard, bibliothèque.

A l'extérieur un tennis , une piscine de 15m/7m avec un poolhouse, cuisine d'été, cheminée barbecue, salle à manger couverte, volley, pétanque.

Une propriété en pleine nature avec chênes centenaires, arbres fruitiers, vergers de noix, profitez de belles promenades dans votre parc privatif.

Un magnifique séjour en Dordogne.





















# Pièces et équipements

| | | |
|---|---|---|
| *Chambres* | Chambre(s): 8<br>Lit(s): 8 | dont lit(s) 1 pers.: 1<br>dont lit(s) 2 pers.: 7 |
| | La maison possède 8 chambres | |
| *Salle de bains / Salle d'eau* | Salle de bains avec douche<br>Salle de bains commune<br>Sèche cheveux | Salle de bains avec douche et baignoire<br>Salle de bains privée |
| | Salle(s) de bains (avec baignoire): 3<br>Salle de bain à l'étage munie d'une baignoire centrale et d'une douche à l'italienne<br>Salle(s) d'eau (avec douche): 5<br>Salles avec Douches à l'italienne | |
| *WC* | WC: 5<br>WC indépendants | |
| *Cuisine* | Cuisine<br>Plancha | Kitchenette |
| | Combiné congélation<br>Four à micro ondes<br>Réfrigérateur | Four<br>Lave vaisselle |
| | Dans la maison principale une grande cuisine équipée avec piano de cuisson 3 fours et 6 plaques à gaz, frigo américain , lave vaisselle, également une petite cuisine aménagée avec four et plaques au gas dans le studio.<br>Une mini cuisine d'été dans la poolhouse. | |
| *Autres pièces* | Garage<br>Cellier<br>Terrasse | Salon<br>Séjour<br>Véranda |
| *Media* | Télévision | Wifi |
| *Autres équipements* | Lave linge privatif<br>Matériel de repassage | Sèche linge privatif |
| *Chauffage / AC* | Chauffage | Cheminée |
| *Bien être* | | |
| *Exterieur* | Abri couvert<br>Abri pour vélo ou VTT<br>Jardin privé<br>Salon de jardin | Abri Voiture<br>Barbecue<br>Local pour matériel de sport<br>Terrain non clos |
| *Divers* | La propriété possède son terrain de tennis équipé de raquettes et de balles et d'une piscine de 15M sur 7m | |

# Infos sur l'établissement

| | | |
|---|---|---|
| *Communs* | Habitation indépendante | |
| *Activités* | | |
| *Restauration* | | |
| *Réseaux* | Accès Internet<br>WIFI | |
| *Stationnement* | Parking<br>Parking privé | Parking couvert |
| *Services* | Nettoyage / ménage<br>Un service de nettoyage journalier sur demande et en supplément. | |
| *Extérieurs* | Cuisine d'été<br>Plan d'eau<br>Piscine plein air<br>Parc | Terrain de pétanque<br>Piscine privative<br>Tennis |

# A savoir : conditions de la location

| | |
|---|---|
| *Arrivée* | Arrivée à partir de 13H00 |
| *Départ* | Départ avant 12H00 - Horaire pouvant être modifié sur demande |
| *Langue(s) parlée(s)* | Anglais Français |
| *Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie* | Acompte 25 % du montant total de la location pour valider une réservation par virement ou par chèque bancaire.<br>Solde de 75 % restant à régler une semaine avant le jour d'arrivée par virement ou espèces uniquement.<br>Annulation - Désistement du locataire - Pour un remboursement de l'acompte l'annulation doit être demandée par écrit au propriétaire au minimum un mois avant la date de prise à effet de la location.<br>Caution - Dépôt de garantie : Un montant de 1.500 Euros non encaissable. |
| *Moyens de paiement* | Espèces Virement bancaire<br>Les chèques ne sont acceptés uniquement pour l'acompte. |
| *Petit déjeuner* | |
| *Ménage* | Possibilité de ménage sur demande et avec supplément. |
| *Draps et Linge de maison* | Draps et/ou linge compris<br>Serviettes et Draps de literie compris. |
| *Enfants et lits d'appoints* | Lit bébé<br>Deux lits enfants + 1 lit parapluie |
| *Animaux domestiques* | Les animaux ne sont pas admis.<br>Animaux sur demande |

# Tarifs & disponibilités

Les Vergers du Désert

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.lesvergersdudesert.fr

# Mes recommandations

Guide Touristique | Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM

DESTINATION Vallée de l'Isle EN PÉRIGORD



## Restaurant Le Barthomé

+33 5 53 80 56 12
1 rue de l'Armurier
https://www.le-barthome.fr

9.4 km
SAINT-BARTHELEMY-DE-BELLEG DE
1

À seulement 9 km de Montpon, Le Barthomé vous accueille dans une ambiance chaleureuse pour savourer une cuisine maison généreuse et gourmande. Nous mettons à l'honneur les produits locaux de saison à travers nos plats du jour, nos burgers savoureux et nos pizzas artisanales. Le midi, laissez-vous tenter par nos assiettes de grillades, burgers, fish and chips et wraps, préparés avec soin. Le soir, découvrez les pizzas uniques de Dom, élaborées avec une farine complète bio, du levain naturel et une pousse lente pour un goût inimitable. Vous retrouverez aussi nos burgers, fish and chips, wraps et entrecôtes pour une expérience gourmande à toute heure. Venez partager un moment de plaisir autour de plats faits maison, entre tradition et créativité !



## Restaurant Le Cilaos

+33 5 53 81 11 64
15 Avenue de Planèze
https://www.facebook.com/leCilaos.Neu

29.7 km
NEUVIC
2

Sur les rives de l'Isle, dans un cadre chaleureux et atypique, le Cilaos propose une cuisine maison, mêlant tradition et créativité. Abel, Maxence, Clarisse et Maëlle y mettent en avant des produits locaux, des saveurs sincères et une atmosphère conviviale. Une belle adresse pour savourer une cuisine généreuse, entre terroir et gourmandise contemporaine. Exemple de plats : - Risotto parmesan, saucisses de Morteau et huile de truffe - Paleron de boeuf confit, légumes, mousseline de pommes de terre - Choux gourmand à la vanille de Madagascar Le restaurant dispose d'une salle à l'étage (40 pers.) et d'une terrasse d'été ( 40 p e r s . ) L'établissement propose également un service traiteur. Les plus : - La vue panoramique sur la rivière Isle depuis la terrasse d'été à l'étage - Une cuisine raffinée de saison



## Restaurant Château de Lalande

+33 5 53 54 52 30
57, route de Saint-Astier
https://www.chateau-lalande-perigord.c

39.8 km
ANNESSE-ET-BEAULIEU
3

A 5 km de Saint-Astier, dans un cadre exceptionnel, cet élégant château au confort feutré, vous accueille dans une ambiance raffinée et détendue. Le chef propose une cuisine inventive, élaborée à partir des produits du terroir, teintée d'une touche de modernité. Une cuisine gastronomique, gourmande... Sélectionné par "Les Collectionneurs" devenu Teritoria dans le carnet gourmand "Bonnes Tables". Descriptif : 1 salle spacieuse décorée avec soin (capacité : 50 personnes) + 1 grande terrasse couverte au coeur du parc (en saison, capacité : 50) + 1 salle privative (capacité : 35). Exemples de plats : - Pastrami de canard du Périgord maison. Déclinaison de carottes du potager en pickles, croustillant à l'orange et chutney noix agrumes - Filet d'esturgeon de Dordogne, fricassée de champignons, châtaignes et panais - Ganache moelleuse au chocolat grand cru Guayaquil ou Moka d'Ethiopie



## Cale de mise à l'eau Ménesplet

4.3 km
MENESPLET
1

En rive gauche, commune de Ménesplet, derrière l'église de Ménesplet.



## Base de loisirs de Chandos

+33 5 53 82 23 77
avenue André Malraux
https://www.tourisme-isleperigord.com

5.9 km
MONTPON-MENESTEROL
2

La base de loisirs de Chandos située en bord de rivière, est un espace idéal pour la promenade. Empruntez la passerelle et vous êtes au coeur de la ville. Elle est située sur le parcours de la Véloroute Voie Verte, idéal pour les balades à vélo en famille. Pour la pêche, le site est labellisé "parcours découverte famille et passion". Vous trouverez sur place : tables de pique-nique, espace jeux pour les enfants, skate park ... En juillet et août, la baignade est surveillée tous les après-midi sauf le lundi. Un point restauration est également sur le site. Côté animation, des concerts gratuits ont lieu tous les vendredis soirs ainsi que diverses activités associatives (brocantes, lotos...). Depuis la base de loisirs, vous pouvez faire une jolie balade le long de la rivière sur la servitude de marchepied, anciennement appelée "chemin de halage" pour rejoindre Vauclaire ou Ménesplet.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)

Guide Touristique | Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM

DESTINATION Vallée de l'Isle EN PÉRIGORD



## Les alpagas de Mon Pérou

+33 6 73 37 17 29
1755 Route Michelle Morgan

6.1 km
MONTPON-MENESTEROL 3

Au fil de cette visite accompagnée, vous saurez tout sur cet animal exotique et sur la transformation de sa toison. Vous pourrez participer à son bien-être en lui donnant à manger, et s'il fait chaud, en l'arrosant car l'alpaga adore l'eau ! Possibilité de marche avec les alpagas. Visite le mercredi à 10h30. Les autres jours sur RDV.



## Duellas canoë

+33 6 15 19 11 18
Les Duellas
https://naturecanoeperigord.fr/base-de-

9.8 km
SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET 4

Offrez-vous une parenthèse nature avec Duellas Canoë, au départ du Moulin du Duellas à Saint-Martial-d'Artenset. Au fil des eaux paisibles de l'Isle, laissez-vous séduire par des paysages préservés où il n'est pas rare d'apercevoir des martins-pêcheurs, des hérons cendrés ou encore des tortues cistudes. En famille, entre amis ou en duo, choisissez la formule qui vous convient : location à l'heure, mini-randonnée (2h30), demi-journée ou journée complète. L'arrivée au Moulin du Duellas, entre canaux, écluses et patrimoine, vous fera voyager sur les traces des anciens gabarriers. Labellisé Qualidog, Duellas Canoë accueille aussi les chiens. Ouvert tous les jours de juin à septembre, le reste de l'année sur RDV. Réservation fortement conseillée.



## Gabare "Le Duellas"

+33 6 70 37 63 46
http://www.moulin-duellas.fr

9.8 km
SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET 5

Embarquez à bord de la gabare "Le Duellas" et laissez-vous guider sur les traces des bateliers d'autrefois ! Offrez-vous une pause en pleine nature avec cette croisière apaisante qui vous plonge dans un univers où l'eau chuchote doucement à vos oreilles. Pendant 1h, vous découvrirez les secrets de la rivière, tout en profitant d'un moment de calme et de sérénité. Sur le site, les possibilités sont multiples : offrez-vous une balade en canoë pour explorer les environs, détendez-vous sur la terrasse du restaurant "Le Duellas" ou partez à la chasse au trésor avec le parcours Terra Aventura pour une aventure ludique en famille !



## Lac de Gurson

+33 5 53 06 87 84
https://www.dordogne.fr/que-faire-en-dc

11.7 km
VILLEFRANCHE-DE-LONCHAT 6

La nature et le sport se sont donnés rendez-vous à Gurson ! Conçu et aménagé pour que chacun puisse y vivre ses loisirs à son rythme, le lac de Gurson vous propose une multitude d'activités sportives adaptée à tous. Vous pouvez vous y adonner aux joies de la baignade ; gratuite, elle est surveillée par des MNS diplômés pendant la saison. Le lac de Gurson, c'est aussi des aires de jeux, terrains de beach volley, pêche, activités nautiques, randonnée et pour votre séjour en famille des animations. Accès libre et gratuit toute l'année. Site labellisé Pavillon Bleu depuis 2015 et Tourisme et Handicaps depuis 2016 (pour les quatre handicaps).




## La Forêt du Vignoble

+33 5 53 81 04 90
243 chemin de la maison rose

16.1 km
BEAUPOUYET 7

Découvrez la Forêt du Vignoble au travers de circuits trail, rando et VTT balisés, et de parcours enfants contés en accès libre. Scannez le QR Code ou récupérez le formulaire de jeu papier sur place, prenez en photos les objets ou les personnages à trouver et allez chercher votre objet souvenir à l'Office de Tourisme de Mussidan-Villamblard. Possibilité d'écouter les histoires (Bellipodine, Petit Poucet, Boucle d'Or). Sur place également : aire de jeux ombragée pour les enfants, arboretum, parcours santé pour toute la famille, aire de pique-nique ombragée, eau potable et WC. La Grange du Vignoble est en location pour accueillir vos événements.

# Mes recommandations (suite)



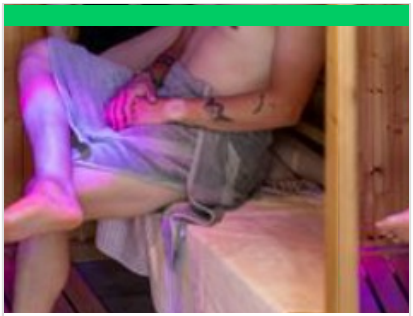


## Chasse au trésor sur les traces de la truite !

+33 5 53 81 53 41
Pisciculture du Moulin de Boissonnie
2350 Route de Bois Carré
http://www.pechealatruite24.com

22.7 km
DOUZILLAC
8

Partez sur les traces de la truite et plongez dans une aventure à la fois ludique et gourmande ! Cette chasse au trésor vous emmène au cœur d'un élevage de poissons, où petits et grands découvriront les secrets de l'aquaculture tout en résolvant des énigmes. Au fil du parcours, observez le cycle de vie des poissons, apprenez-en plus sur leur environnement et testez vos talents de pêcheur en attrapant votre propre truite dans le bassin d'élevage. Adaptée aux enfants de 3 à 14 ans, cette activité allie découverte, amusement et récompense gourmande. En famille, prenez le temps d'explorer les lieux grâce à une visite libre jalonnée de panneaux explicatifs et d'un livret pédagogique conçu pour éveiller la curiosité. Prévoir entre 30 mn et 1h30. Sur place : parking, buvette, tables de pique-nique et sanitaires. Selon la météo, prévoir bottes ou chaussures imperméables et tenue confortable.



## Spa Ô Délices de la Monnerie

+33 6 79 52 09 20
http://www.odelicesdelamonnerie.com/

23.1 km
BOURGNAC
9

Offrez-vous une escapade Bien Être dans un espace entièrement privatisé avec sauna, hammam, jacuzzi et poursuivez cet instant de détente par des massages ou de la réflexologie plantaire. Évadez vous le temps d'une soirée dans un cadre paisible avec l'Offre Lâcher Prise pour 2 comprenant l'espace balnéo privatisé, la 1/2 bouteille de champagne et une nuit dans les chambres d'hôtes de la Monnerie.



## Paint Ball Red Impakt

+33 6 95 40 60 43
4818 ROUTE DE MUSSIDAN
http://www.redimpakt.fr

27.0 km
SIORAC-DE-RIBERAC
K

Le Paint Ball de Siorac vous accueille toute l'année sur réservation, sur un terrain boisé de 1 hectares entièrement aménagé pour des moments extrêmes. De 2 à 22 joueurs, c'est l'endroit idéal pour vos sorties entre amis, famille, anniversaire...100% adrénaline. Différents scénarios vous sont proposés afin de rendre une partie de paintball agréable. Scénarios divers et variés, journées et soirées à thèmes mais aussi nocturnes (terrain éclairé) nous mettons tout en œuvre pour que vous passiez un moment agréable, convivial et surtout sensationnel! Un espace détente et un barbecue sont à votre disposition, des boissons fraîches sont en vente à l'accueil.



## Centre de pilotage Moto Cross, Quad et Draisienne électrique

+33 6 32 67 07 06
2317 Route du Cros de la Nauve
http://www.rideonmx.com

28.4 km
CHANTERAC
L

École de pilotage motocross, super cross et quad. Labellisée École Française de Moto (EFM). Fédération Française de Motocyclisme (FFM). Tous niveaux, initiation, perfectionnement, préparation aux compétitions (Champion de France junior 2012 formé ici). Initiation dès 6 ans au quad et au moto cross sur différents parcours. NOUVEAU ! Découvrez notre toute nouvelle initiation en draisiennes électriques ! A mi-chemin entre le vélo électrique et la moto, vivez une expérience unique en pleine nature. Profitez de la piste de pump track avec ses bosses et ses virages, pour améliorer vos compétences en équilibre et perfectionner votre technique. Rejoignez-nous pour une balade inoubliable et laissez-vous séduire par cette aventure innovante ! Dès 5 ans et jusqu'à 75 kg.



## Stand up paddle Neuvic

+33 6 31 88 45 19
USNCK : Union Sportive Neuvicoise de Canoë Kayak 29 Route du Grand Mur
http://www.canoeneuvic24.fr

29.4 km
NEUVIC
M

Envie de glisser sur l'eau tout en profitant d'un cadre naturel exceptionnel ? Le stand up paddle est une activité nautique accessible à tous, idéale pour une sortie ludique ou sportive. Debout sur une planche large et stable, avancez à votre rythme à l'aide d'une pagaie et découvrez l'Isle autrement. Que vous soyez débutant ou expérimenté, nos cours et parcours sont ouverts tous les jours en juillet et août au club de canoë-kayak de Neuvic. Optez pour une session encadrée par nos instructeurs ou partez en autonomie pour une balade de 1h30 sur la rivière. Pensez à réserver ! Savoir nager est obligatoire pour participer. Profitez également de notre grand parking ombragé, à deux pas de la base de loisirs, pour un accès pratique à toutes nos activités.

# Mes recommandations (suite)





## Promenade en bateau électrique

+33 7 81 22 59 87
Base de Loisirs 17 Avenue de Planèze

29.7 km
NEUVIC

Offrez-vous une heure de détente et d'évasion aux commandes d'un bateau électrique sans permis sur la rivière Isle. Cette balade vous permettra de découvrir une vue imprenable sur le majestueux château de Neuvic, tout en profitant du calme et de la beauté naturelle des environs. Capacité des bateaux de 2 à 7 places. Base de Loisirs sur Place : Mini-golf : Parcours amusant pour tous les âges Tyrolienne (6-14 ans) : Aventure excitante pour les enfants Araignée : Structure de jeu à escalader Trampolines (4-9 ans) : Sauts et jeux Piste de bowling : Pour des parties en plein air Bac de traversée de l'Isle : Accès à la piscine avec toboggans aquatiques Tables de pique-nique, Vélo route voie verte. Filet de volley, snack et restaurant. Venez passer une journée inoubliable à la base de loisirs de Neuvic où divertissement et nature se rencontrent pour le plaisir de toute la famille !

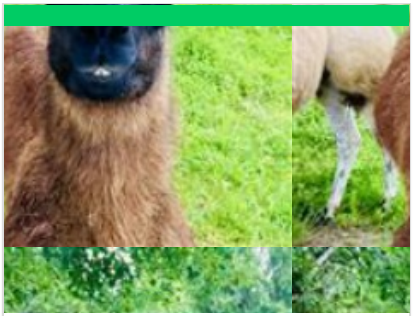


## Jeu d'énigmes Château de Barrière

+33 5 53 81 73 87
Rue de Barrière
https://www.bit.ly/chateaudebarriere

34.3 km
VILLAMBLARD

Visitez le Château de Barrière de manière ludique avec son smartphone : activité pour les 6-12 ans pour découvrir l'histoire du château. Jeu accessible à l'entrée du château en flashant le QR Code, via le site internet ou disponible au format papier à l'office de tourisme de Mussidan-Villamblard.



## Parc du Touron

+33 5 53 73 84 70
55 route le vessal

39.3 km
CAMPSEGRET

Ce parc saura charmer petits et grands avec ses 15 hectares de plaine et forêt unique en Dordogne et ses animaux de toutes pays, amusants et étonnants pour certains (moutons à 4 cornes, zébus…). NOUVEAUTE 2026 Jeux et activités sur place (compris avec le billet d'entrée) : Sentier pieds-nus, jeux en bois géants, karting à pédales, disc'golf, baby-foot géant, châteaux gonflables (d'avril à septembre) Plus d'une vingtaine de jeux et d'activités à faire en famille. Snack, tables pique-nique sur place. Boutique souvenir. Viens fêter ton anniversaire avec tes copains (voir menu "Infos pratiques").



## Boucle des 2 écluses Le Pizou

+33 5 53 82 23 77
https://www.tourisme-isleperigord.com

3.7 km
LE PIZOU

Balade agréable le long de l'Isle, permettant de découvrir l'histoire de la commune du Pizou avec son écluse et ses forges.



## Boucle de la forêt de la Double

+33 5 53 82 85 79
Place clemenceau

6.0 km
MONTPON-MENESTEROL

Au départ de Montpon , vous roulerez sur de petites routes tranquilles dans la forêt de la Double qui fait partie des endroits mythiques du Périgord. Vous sillonnerez des routes parsemées de plans d'eau, en passant devant d'originales maisons appelées « doubleaudes ». A Echourgnac, vous serez à proximité de la ferme du Parcot (Eco-musée) et de l'Abbaye cistercienne Notre Dame de Bonne Espérance dans laquelle des soeurs affinent le fameux « Trappe d'Echourgnac » (fromage affiné au vin de noix).

# Mes recommandations (suite)

Guide Touristique | Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM

DESTINATION Vallée de l'Isle EN PÉRIGORD



## Boucle de l'écluse à St Laurent des Hommes*

+33 5 53 81 73 87

11.7 km
SAINT-LAURENT-DES-HOMMES
3

Jolie balade autour du bourg de Saint Laurent, admirez l'église gothique et la mairie, toutes deux classées aux monuments historiques ; puis longer le canal de la filolie et faites une pause à la maison éclusière de Bénévent qui fait revivre la tradition et le patrimoine fluvial d'autrefois.



## La Forêt du Vignoble

+33 5 53 81 04 90
243, chamin de la maison rose

16.1 km
BEAUPOUYET
4

La Forêt enchantée vous invite à découvrir un univers fantastique, avec plusieurs circuits enfants. Des histoires illustrées servent de fil conducteur et pimentent le parcours. De multiples décorations agrémentent les lieux ajoutant une touche fantastique au décor naturel. Un Labyrinthe Végétal, des parcours pédestres et VTT balisés, sont également disponibles toute l'année, à tout moment.



## Boucle des châteaux St Aquilin

+33 5 53 54 13 85
https://ccivs.fr

34.6 km
SAINT-AQUILIN
5

Le chemin serpente entre la forêt des Cailloux et le plateau calcaire de St Aquilin, en passant par des fontaines. Il offre de beaux points de vue sur de remarquables demeures. Sur le chemin "la pierre Brune" réserve sa légende aux curieux.



## Boucle des Chaulnes à Grignols

+33 5 53 54 13 85
Place de la Mairie

34.7 km
GRIGNOLS
6

Ce très beau parcours offre à plusieurs reprises un magnifique panorama sur les pentes verdoyantes de la vallée du Vern et des vallons voisins. Le chemin emprunte de jolis sentiers boisés, parfois caillouteux, pour une belle découverte de la campagne et de ses paysages champêtres.



## Jeu de piste "sur les pas d'Asterius"

+33 5 53 54 13 85
Office de tourisme Place de la République
http://tourisme-isleperigord.com

35.5 km
SAINT-ASTIER
7

Pour observer et découvrir la ville à son rythme, en s'amusant en famille à résoudre des énigmes. A partir de 7 ans. Support disponible à l'Office de Tourisme.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)





## Sentier de La Faye à Léguillac

+33 5 53 54 13 85
https://www.ccivs.fr

39.0 km
LEGUILLAC-DE-L'AUCHE
8

Boucle agréable empruntant en première partie des sentiers bordés d'arbres puis des chemins dégagés offrant de superbes vues panoramiques. A mi-parcours le pittoresque hameau de La Font de l'Auche constitue une halte rafraîchissante.



## Véloroute voie verte de la Vallée de l'Isle

+33 5 53 82 23 77#+33 5 53 81 73 87#+33 5 53 81 52 11#+33 5 53 54 13 85#+33 5 53 53 10 63
https://tourisme-isleperigord.com/velo-r

57.9 km
TRELISSAC
9

Venez découvrir la vélo route voie verte de la Vallée de l'Isle ! A pied, à vélo ou en roller, vous pourrez contempler la rivière Isle qui serpente dans la vallée, admirer la vue depuis les majestueuses passerelles qui enjambent la rivière, faire une halte sur les nombreuses aires de repos. En suivant les petits panneaux verts, vous découvrirez des paysages magnifiques, des milieux naturels, des sites historiques (châteaux, chartreuses, églises, abbayes, cathédrale), du patrimoine industriel (moulins, canaux, carrières de chaux, terre de Beauronne) et des hauts lieux de la gastronomie périgourdine (restaurants et producteurs de caviar, truites, biscottes, foie gras, huile de noix, cabécou du Périgord, miel, safran, glaces de la ferme, légumes...). Ce linéaire alterne tronçons de voies vertes (en site propre) et routes à faible circulation (en site partagé).



## Les Orgues de Montpon-Ménestérol

+33 5 53 82 23 77
https://www.orguesmontponmenesterol.

6.0 km
MONTPON-MENESTEROL
1



## Moulin du Duellas

+33 6 70 37 63 46
le Duellas
https://www.moulin-duellas.fr

9.8 km
SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET
2



## Musée André Voulgre : Art de vivre et savoir-faire en Périgord

+33 5 53 81 23 55
2 rue Raoul Grassin
http://www.museevoulgre.fr

20.5 km
MUSSIDAN
3

# Mes recommandations (suite)

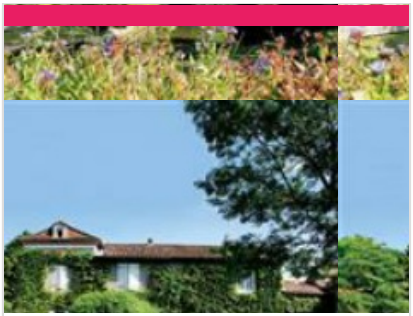




### Château de Montréal

+33 5 53 81 11 03 +33 6 08 47 22 84
1028 Allée de Montréal

26.2 km
ISSAC
4



### Moulin de La Veyssière

+33 5 53 82 03 07
819 Route de la Veyssière
http://www.moulindelaveyssiere.fr

27.8 km
NEUVIC
5



### Parc Botanique du Château de Neuvic

+33 5 53 81 52 11
11 Rue de Fayolle de Mellet
https://fondationdelisle.fr/

30.1 km
NEUVIC
6



### Château de Neuvic

+33 5 53 81 52 11
11 Rue de Fayolle de Mellet
https://fondationdelisle.fr/

30.1 km
NEUVIC
7



### Moulin de Landry

+33 5 53 82 67 73 +33 6 13 24 40 33
41 Route du moulin de landry
http://www.moulin-de-landry.fr

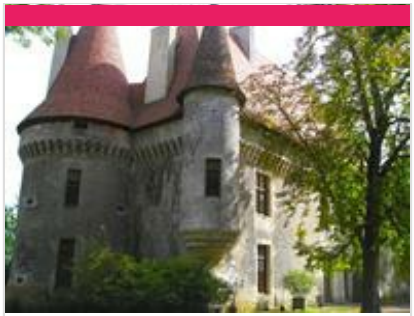
31.4 km
CHANTERAC
8

# Mes recommandations (suite)

Guide Touristique | Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM

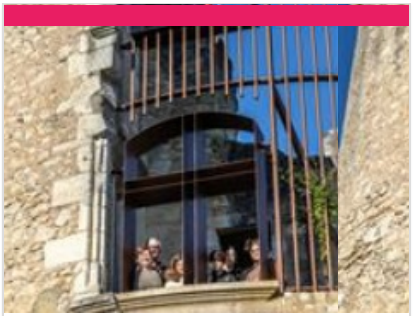
DESTINATION Vallée de l'Isle EN PÉRIGORD



### Château de Puyferrat

+33 6 83 47 53 98
950 Route du Chemin de Course

33.9 km
SAINT-ASTIER
9



### Château de Barrière

+33 6 30 02 17 39#+33 5 53 81 73 87
Avenue Edouard Dupuy

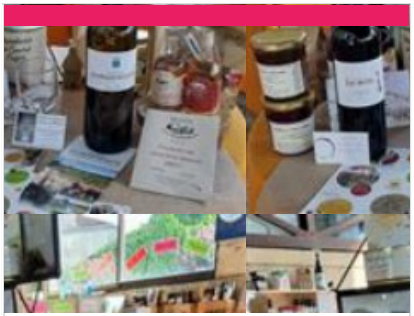
34.3 km
VILLAMBLARD
K



### Chapelle des Bois

+33 5 53 04 96 94
Les Chapelles

34.6 km
SAINT-ASTIER
L



### Exposition Arts et Saveurs

+33 6 60 43 04 56
La halle Place de la République
https://www.facebook.com/artsetsaveur

35.4 km
SAINT-ASTIER
M

### Le Jardin de Paradis

+33 5 53 81 84 39
9 Route du bourg

35.6 km
MONTAGNAC-LA-CREMPSE
N

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)

Guide Touristique | Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM

DESTINATION Vallée de l'Isle EN PÉRIGORD



## SCEA Domaine de Jarrauty

+33 5 53 80 54 17 +33 6 14 23 40 63

7.5 km
MONTPON-MENESTEROL
1

Le domaine de Jarrauty s'étend sur quelques 10 ha de vignes et vous propose son vin de pays du Périgord, vente directe de vin rouge, blanc et rosé. Ouvert du lundi au vendredi de 11h à 12h30 et de 17h à 19h et le samedi de 9h à 12h.

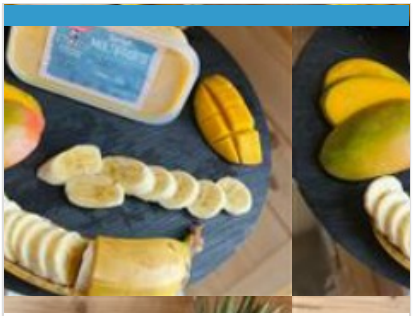


## Ferme Bio du Duellas

+33 6 13 59 88 88
1376 route du Duellas
http://www.fermebioduellas.fr

8.6 km
SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET
2

La Ferme Bio du Duellas, dirigée par Dominique Leconte, est un exemple d'agriculture biologique engagée, spécialisée dans la culture de céréales telles que blé, colza, tournesol, et maïs. Les cultures sont principalement des céréales, avec une attention particulière portée sur des variétés anciennes. Le travail de transformation se concentre sur le blé et le tournesol, deux produits phares de la ferme. Les produits proposés : • Huiles : de colza et tournesol, obtenues par pression à froid. • Tournesol décortiqué, très apprécié pour sa qualité. • Farines : produites sur meules de pierre à partir de blé, épeautre, maïs et sarrasin, toutes cultivées sur place. Nouveauté : le fournil pour la fabrication et la cuisson du pain paysan sur place. La vente à la ferme se fait : • Du 15/06 au 15/09 : les mercredis et vendredis de 17h à 19h. Présents sur le marché de Montpon le mercredi matin.



## Glaces Javerzac

+33 6 75 28 03 26
200 route de ferrachat
https://www.glaces-javerzac.fr

10.5 km
SAINT-MARTIAL-D'ARTENSET
3

La gourmandise n'est plus un vilain défaut ! A l'ombre d'un parasol, laissez-vous tenter par une bonne glace : les glaces et sorbets sont fabriqués à la ferme à base de lait de vache produit sur place et de fruits frais. Plus d'une trentaine de parfums sont proposés, vous trouverez forcément une glace à votre goût ! Profitez avec les enfants des activités gratuites : jeux de raquettes, karting à pédales, baby-foot géant ... Une mini salle de cinéma projette en boucle une vidéo expliquant la vie à la ferme et la fabrication des glaces. Possibilité d'assister à la traite des vaches à 18h. Ouvert en juillet-août tous les jours de 14h à 19h. Le reste de l'année, suivant la météo : consulter la page Facebook.



## Château La Plante

+33 5 53 80 77 43
Jacques MOURNAUD 1649 Route des Sablières

13.6 km
MINZAC
4

Propriété viticole sur un coteau cultivée par les moines bénédictins du 12ème au 16ème siècle. Productions Bergerac rouge, rosé, blanc moelleux, Montagne St Emilion. Situé sur la Route des Vins de Bergerac. Accueil sympathique et convivial.



## Abbaye d'Echourgnac

+33 5 53 80 82 50
Fromagerie de la Trappe
https://www.fromageriedelatrappe.com

13.7 km
ECHOURGNAC
5

Surplombant le village d'Echourgnac, l'abbaye Notre-Dame de Bonne-Espérance inspire depuis 1868 apaisement et sérénité. Aujourd'hui encore, 21 moniales cisterciennes y vivent selon la règle de Saint-Benoît : ora et labora, prière et travail. De ce savoir-faire sont nés les célèbres fromages de l'abbaye : le Trappe Echourgnac, au lait de vache, proposé nature ou affiné au vin de noix, ainsi qu'une tomette au lait de brebis. Depuis peu, découvrez aussi les Tartinables d'Echourgnac : une texture onctueuse et quatre recettes gourmandes (nature, vin de noix, ail des ours et poivre), idéales pour des moments simples et conviviaux. La boutique de l'abbaye, ouverte toute l'année, propose également les confitures préparées par les sœurs, du miel, des tisanes et une sélection de produits de l'artisanat monastique.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)





## Pisciculture Moulin de Boissonnie

+33 5 53 81 53 41
2350 Route de Bois Carré
http://www.pechealatruite24.com

22.7 km
DOUZILLAC
6

Venez découvrir un élevage familial de truites en eau vive, la pisciculture du Moulin de Boissonnie à Douzillac, sur les rives du ruisseau La Beauronne. Passionnés par notre travail, nous vous invitons à découvrir nos bassins et notre savoir-faire. Visitez nos installations : Explorez nos bassins et découvrez le processus minutieux de l'élevage de truites. Apprenez comment nous prenons soin de nos poissons. Vente directe à la Ferme : -Truites entières : Fraîches et savoureuses, idéales pour des recettes authentiques. -Filets et pavés de truite : Prêts à cuisiner pour un repas rapide et délicieux. -Apéritruites : Parfaites pour vos apéritifs gourmands. -Œufs de truites : Une délicatesse pour agrémenter vos plats. -Truite fumée : Préparée avec soin pour une saveur intense et raffinée. Nous proposons aussi : Pêche à la truite en étang à la ½ journée et à la journée, chasse au trésor.



## Apiculture Apyraine

+33 6 84 44 28 38
http://www.apyraine.com

27.8 km
ISSAC
7

Visite de la miellerie avec extraction du miel, présentation de l'apiculture, de l'abeille et des enjeux autour de sa sauvegarde. Cet apiculteur certifié AB vous proposera ensuite une dégustation. • Production de miels : forêt, châtaignier, fleur sauvage • Fabrication de pains d'épices, hydromel, nougats, tous produits certifiés bio Emplacement de camping "Accueil Paysan". Vente directe chez le producteur toute l'année. Visite commentée avec dégustation sur RDV : le jeudi à 10h de mai à septembre

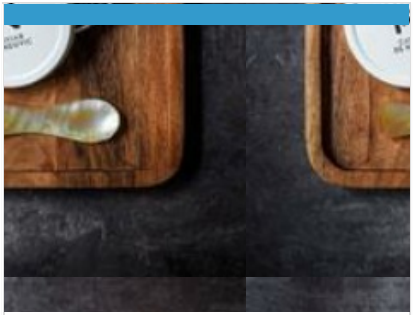


## Moulin de La Veyssière

+33 5 53 82 03 07
819 Route de la Veyssière
http://www.moulindelaveyssiere.fr

27.8 km
NEUVIC
8

Le Moulin de la Veyssière, est le dernier moulin à huile en activité de la Vallée du Vern à Neuvic. C'est en 1857 que Jacques Elias achète le moulin et depuis près de 170 ans, l'histoire, la passion et le savoir-faire, se transmettent de génération en génération. Nous fabriquons artisanalement des huiles, farines et produits d'épicerie sucrée et salée autour de la noix, noisette, amande et cacahuète. Entre histoire et gastronomie, notre fabrication artisanale est associée à une production responsable et durable, en recherche perpétuelle d'innovation et d'excellence. En véritable passionnés de nos terroirs français, nous apportons une attention particulière à la sélection de nos matières premières. Exclusivement issue de productions locales, notre production est 100% française. Venez vivre une immersion complète grâce à nos différents espaces touristiques et une boutique



## Caviar de Neuvic

+33 5 53 80 89 57
Elevage d'esturgeons & caviar430 Route de la Veyssière
https://visites.caviar-de-neuvic.com

28.0 km
NEUVIC
9

Le domaine, situé à Neuvic en Dordogne, s'étend sur 20 hectares bordés par deux rivières : l'Isle et le Vern. C'est sur ce domaine que Caviar de Neuvic a ainsi choisi de créer une ferme piscicole dédiée à l'élevage des esturgeons pour produire son fameux caviar. Par des commentaires chargés d'humour et d'anecdotes insolites, le guide vous expliquera comment nos méthodes d'élevage modernes respectent le poisson et la nature. Il vous dévoilera également la passion qui nous anime quand nous soignons les esturgeons et élaborons le caviar. Enfin, vous donnerez la nourriture aux poissons et pourrez, avec un équipement fourni, caresser de gros esturgeons. La dégustation qui suit suffira à vous convaincre que le caviar d'élevage est devenu, avec l'expérience, meilleur et plus sain que le caviar sauvage aujourd'hui disparu.



## Gaufres et huile de noix du Moulin de Landry

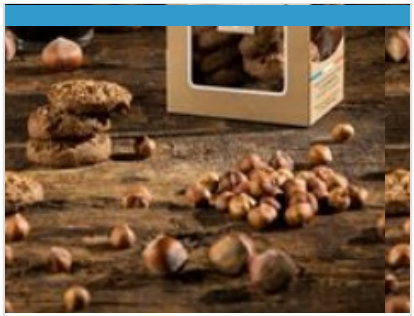
+33 5 53 82 67 73 +33 6 13 24 40 33
41 Route du Moulin de Landry
https://www.moulin-de-landry.fr/

31.4 km
CHANTERAC
K

Découvrez les gaufres du Périgord, une tradition oubliée qui a repris vie au moulin. Autrefois cuites dans toutes les cheminées par nos grands-mères et arrière grands-mères, nos gaufres sont tombées dans l'oubli car très longues à fabriquer et très fragiles. Il nous semblait incontournable de les fabriquer à nouveau. Nous avons relancé la fabrication il y a quelques années. N'hésitez pas à visiter également le moulin à huile de noix et noisettes avec son bief, la meule ancienne, tous les outils pour fabriquer l'huile de noix et la farine, ainsi que la boulangerie conservée en l'état depuis sa fermeture en 1956 et qui reprend du service de temps à autres. Découvrez des meules à céréales antiques et venez vous essayer à la mouture Gallo-Romaine !

# Mes recommandations (suite)



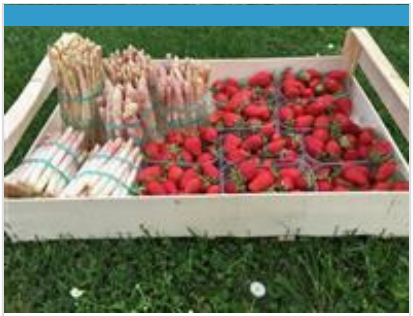


## La Chantéracoise - site de St Léon sur l'Isle

+33 5 53 82 07 95
581 Route de la Biscuiterie
https://www.la-chanteracoise.fr/

32.2 km
SAINT-LEON-SUR-L'ISLE
L

La Chanteracoise, considérée à ce jour comme la dernière biscotterie artisanale de France, élabore une large gamme de biscottes, toasts, croûtons et biscuits. Depuis la naissance de la biscotterie dans les années 70, elle a su conserver le véritable savoir-faire authentique des artisans biscottiers des années 50, tout en continuant de développer, année après année, de nouvelles gammes de produits, tous aussi gourmands les uns que les autres. Venez découvrir La BISCOTHEQUE, un espace de visite immersif et ludique, retraçant l'histoire de la biscotte, celle de la Chanteracoise, et mettant en lumière le savoir-faire artisanal unique de l'entreprise. À travers des archives publicitaires, des objets anciens, une salle de projection et un espace dédié aux enfants, cette visite invite petits et grands à plonger dans l'univers croustillant de la biscotte !



## La Ferme de Marcel - Légumes

+33 6 98 36 69 98

34.4 km
SAINT-AQUILIN
M

Cyril, jeune éleveur ovin et maraîcher passionné, cultive ses fruits et ses légumes dans le plus grand respect de la nature. Il a fait le choix de n'utiliser que des produits naturels : purin d'ortie, de fougère, de consoude, de prêle et de lavande… Légumes primeurs, asperges blanches, tomates savoureuses, endives, patates douces et légumes de saison sont les vedettes de son jardin. Visites commentées toute l'année sur RDV, en fonction de l'activité de la ferme. Vente directe sur place tous les jours, de préférence le week-end (contact téléphonique préalable recommandé).

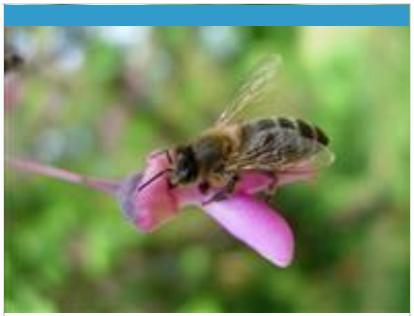


## Distillerie artisanale Clovis Reymond

+33 5 53 81 90 01 +33 6 08 31 49 95
49 Rue Gabriel Reymond
http://www.clovisreymond.com

34.6 km
VILLAMBLARD
N

Une maison de tradition où savoir-faire et recettes se transmettent depuis 191 ans. Les fruits sont distillés sur place dans de superbes vieux alambics en cuivre et transformés en eaux de vie, liqueurs, apéritifs et sirops. Plongez dans les coulisses de fabrication.

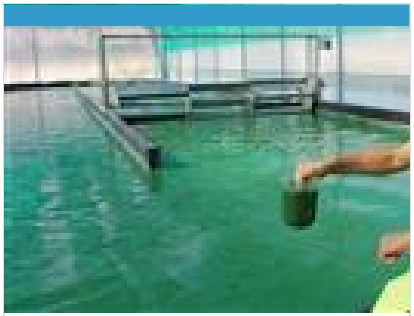


## Au Rayon de Miel

+33 6 72 21 00 62#+33 6 76 11 26 83
3165, route des Plateaux
http://www.aurayondemiel.fr

35.6 km
GRIGNOLS
P

Bruno et Emmanuelle, apiculteurs passionnés, vous invitent à découvrir leur miellerie pour tout savoir sur l'élevage des abeilles et la production de miel. Savoureux miels de ronce, de tilleul, d'acacia, de châtaigner, de forêt, de fleurs sauvages, pollen, bonbons, pain d'épices, cire vous y attendent. De quoi concilier gourmandise et santé ! Visite commentée et gratuite, suivie d'une dégustation, le jeudi à 16h, du 08/07 au 26/08, réservation impérative. Vente de miel sur place toute l'année, boutique gourmande. Groupes : visites toute l'année sur RDV.



## Spiruline Vallée de l'Isle

+33 6 22 08 54 21
8 impasse de Guitard
https://spiruline-valleedelisle.fr/

41.5 km
RAZAC-SUR-L'ISLE
Q

Venez à la découverte de la fameuse micro-algue aux 1000 vertus qui deviendra votre meilleur alliée santé et bien-être. Lors de la visite, Jean-Marc vous présentera le mode de production et de récolte de la spiruline, source naturelle de protéines, fer et oligo-éléments. Une culture originale, dans des locaux adaptés pour une production responsable, locale et de qualité. Visite guidée le vendredi de 15h à 19h, groupes sur RDV (durée : env. 45 mn).

# Mes recommandations (suite)

Guide Touristique | Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM

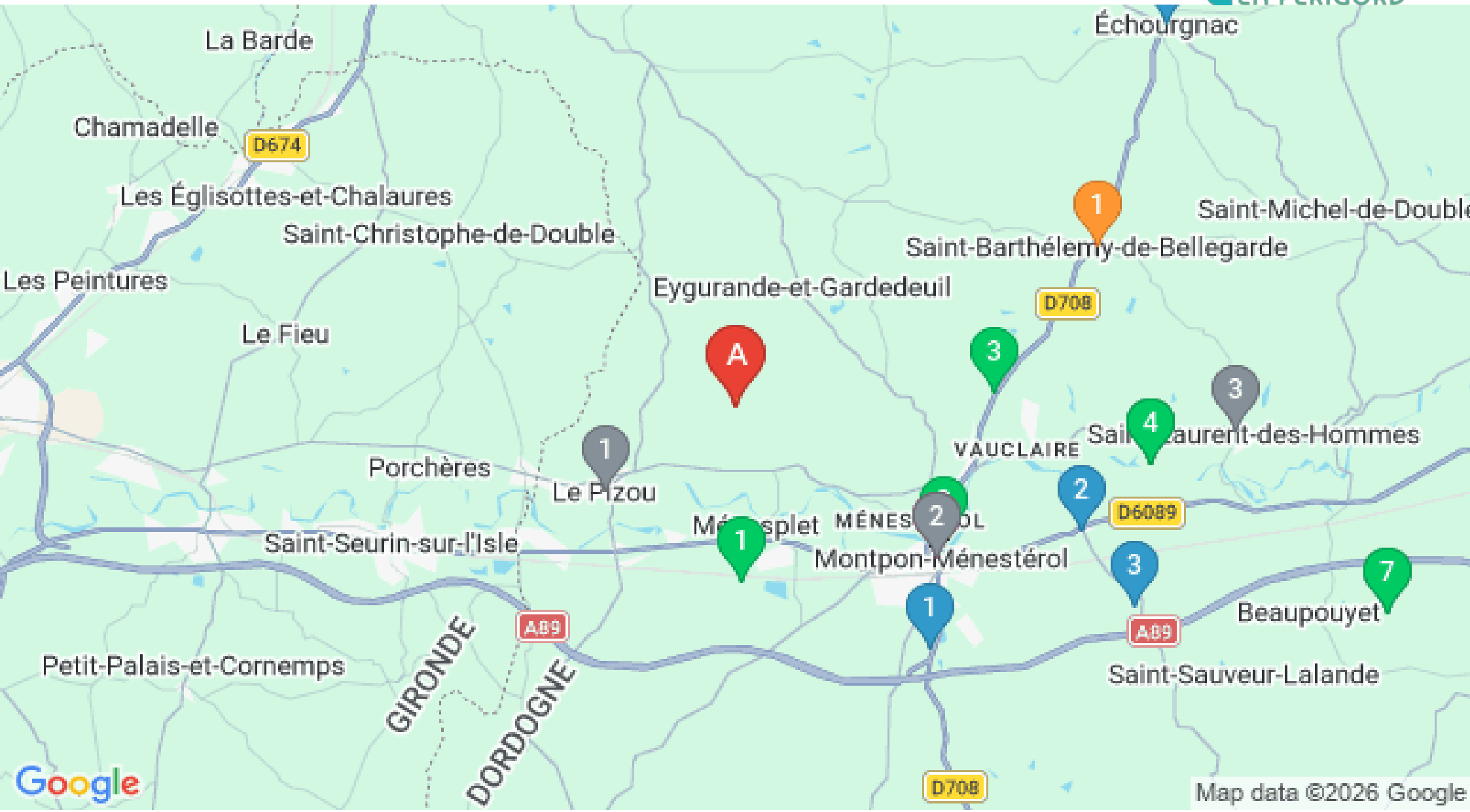



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)

Guide Touristique | Carte Vélo Route Voie Verte

OFFICES DE TOURISME VALLÉE DE L'ISLE
WWW.TOURISME-ISLEPERIGORD.COM




: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations